

Проект на 25.02.2023 г.

УСТАВ

**СОЮЗА АРХИТЕКТОРОВ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ -
РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ТВОРЧЕСКОЙ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
«СОЮЗ АРХИТЕКТОРОВ РОССИИ»**

г. Симферополь, 2023г.

Раздел первый.
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Союз архитекторов Республики Крым - региональное отделение Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» (в дальнейшем – «Отделение»), является объединением, основанным на добровольном членстве граждан – профессиональных архитекторов и общности их интересов, направленных на создание благоприятной объемно-пространственной и архитектурно-градостроительной среды на территории Крымского полуострова, для их представления, защиты и достижения не противоречащих законодательству целей, предусмотренных настоящим Уставом.

Профессиональными архитекторами признаются лица, имеющие специальное образование в сфере градостроительства и архитектуры и осуществляющие профессиональную деятельность в сферах архитектурной науки, градостроительства, архитектуры зданий и сооружений (включая архитектуру интерьеров), реконструкции и реставрации архитектурного наследия, дизайна городской среды и ландшафтной архитектуры и архитектурного образования.

1.2. Отделение является региональным подразделением Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России», далее по тексту – «Союз» и реализует функции Союза на территории Республики Крым.

1.3. Отделение руководствуется Конституцией, Федеральными законами «Об общественных объединениях», «О некоммерческих организациях», Гражданским кодексом Российской Федерации, другими действующими законами Российской Федерации, настоящим Уставом, Положением о Союзе архитекторов Республики Крым — регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».

1.4. Отделение действует на основании принципов самоуправления, выборности руководящих органов и их периодической отчетности, добровольности, равноправия членов, законности, гласности и демократии.

1.5. Отделение осуществляет деятельность во взаимодействии с региональными государственными органами, органами местного самоуправления, общественными организациями, средствами массовой информации и иными структурами, заинтересованными в развитии российской архитектуры и градостроительства.

1.6 Отделение является юридическим лицом с момента государственной регистрации, имеет самостоятельный баланс, основные и оборотные средства, открывает расчётные и иные счета в банковских учреждениях, имеет печать, бланки, штампы, символику и другие реквизиты со своим наименованием.

1.7. Отделение не отвечает по обязательствам государства, равно как и государство не отвечает по обязательствам Отделения.

Отделение не отвечает по обязательствам своих членов, равно как и члены Отделения не отвечают по обязательствам Отделения.

1.8. Отделение несёт ответственность по своим обязательствам в пределах принадлежащего ей имущества, на которое по закону может быть обращено взыскание.

1.9. Наименования Отделения:

Полное: Союз архитекторов Республики Крым - региональное отделение Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России».

Сокращенное: Союз архитекторов Республики Крым Союза архитекторов России (САРК).

1.10. Место нахождения постоянно действующего руководящего органа: Российская Федерация, Республика Крым, город Симферополь, улица Киевская, дом 137.

Раздел второй.

ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОТДЕЛЕНИЯ.

2.1. Цели деятельности Отделения.

2.1.1. Целями деятельности Отделения являются:

- содействие развитию российской архитектуры как неотъемлемой части отечественной истории и культуры;
- содействие формированию полноценной среды жизнедеятельности граждан Российской Федерации и Республики Крым как её составной части, сохранению архитектурного и историко-культурного наследия и природы России и Крыма;

- содействие защите общества от непрофессиональных действий в области градостроительства и архитектуры;
- повышение авторитета и общественной значимости профессии;
- защита профессиональных интересов и законных прав архитекторов;
- консолидация профессионального сообщества, вовлечение новых членов в Союз архитекторов России;
- содействие сохранению, использованию и поддержке архитектурного и культурно-исторического наследия, экологии и природы;
- содействие созданию необходимых условий творческой деятельности в решении правовых, производственных, профессиональных и социально-бытовых вопросов своих членов;
- содействие свободному развитию и конкуренции творческих направлений, концепций, методов, методик и школ в архитектуре Крыма, совершенствованию творческого мастерства каждого члена;
- участие, совместно с государственными органами и органами местного самоуправления, в регулировании проектно-строительной деятельности в Республике Крым;
- участие в проведении общественных экспертиз стратегических программ и проектов в области архитектуры и градостроительства Крыма;
- участие в разработке нормативных документов, касающихся организации и оплаты труда архитекторов, охраны их авторских и смежных прав;
- организация, участие и проведение международных и региональных смотров, конкурсов, выставок с целью выявления и показа наиболее талантливых и оригинальных архитектурных и градостроительных решений, организация симпозиумов и конференций, творческих дискуссий по актуальным проблемам архитектуры и градостроительства;
- подготовка предложений по совершенствованию и развитию системы архитектурного образования и переподготовки кадров, художественно-эстетического воспитания детей;
- поддержка архитектурной науки, научно-исследовательских работ по теории и истории архитектуры, исследований творчества мастеров;
- поддержка творческой молодёжи в её профессиональном становлении;
- издание и распространение официальных печатных изданий;

- обмен опытом и направление архитекторов - членов Союза в творческие командировки в регионы Российской Федерации и за ее пределы для ознакомления с достижениями отечественной и мировой архитектуры, искусства и культуры, с работами по проблемам, связанным с историей и теорией архитектуры и культуры;
- осуществление мероприятий по увековечению памяти выдающихся архитекторов;
- сотрудничество с некоммерческими организациями Российской Федерации и других государств, популяризация творческих направлений, методик и методов, лучших достижений отечественной архитектуры, градостроительства и культуры;
- поддержка и использование интеллектуального потенциала ветеранов профессии;
- поддержка малых проектных организаций и инновационных проектов (стартапов);
- социальная поддержка архитекторов;
- учреждение фондов, стипендий, грантов и иных форм, способствующих творческому развитию архитекторов Крыма;
- создание творческих объединений, направленных на решение и реализацию профессиональных проблем и задач в сфере градостроительства и архитектуры Крыма;
- поддержание и развитие имущественного комплекса Отделения, его материально-технической базы.

2.1.2. Отделение осуществляет свою деятельность в конструктивном взаимодействии с федеральными и региональными государственными органами и органами местного самоуправления, общественными организациями, средствами массовой информации и иными структурами, заинтересованными в развитии российской архитектуры и градостроительства.

2.1.3. Отделение вправе осуществлять приносящую доход деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению его уставных целей, ради которых Союз создан и соответствует им:

- исследовательская деятельность;
- архитектурная деятельность;
- научные исследования и разработки в сфере градостроительства и архитектуры;
- издательская и полиграфическая деятельность;
- правовая, консультативная и просветительская деятельность в сфере градостроительства и архитектуры по вопросам применения действующего Законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации и Республики Крым;
- сдача в аренду недвижимого имущества;

- проведение мастер-классов, лекций, выставок, конкурсов, конференций, фестивалей и иных форм взаимодействия профессиональных архитекторов с широкими массами населения;

- другая хозяйственная деятельность, не противоречащая уставу «Союза архитекторов России».

2.1.4. Отделение должно иметь достаточное имущество для осуществления указанной деятельности, рыночной стоимостью не менее минимального размера уставного капитала, предусмотренного для обществ с ограниченной ответственностью.

2.1.5. Для осуществления приносящей доход деятельности Отделение вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них, а также приобретать имущество, предназначенное для ведения указанной деятельности.

2.2. Предмет деятельности Отделения.

2.2.1. Руководствуясь целями деятельности, Отделение, в качестве предмета своей деятельности:

- организывает проведение архитектурных конкурсов, смотров, фестивалей, выставок, семинаров, дискуссий, конференций и др.;

- осуществляет научную, лекционную, просветительскую деятельность в сфере градостроительства и архитектуры;

- осуществляет информационную деятельность в электронных и печатных средствах массовой информации, информационных сетях и др. (в порядке, определяемом действующим законодательством);

- вносит предложения по дополнению Перечня охраняемых объектов архитектурного наследия, поддерживает работы по сохранению архивов архитекторов и проектных организаций, пополнению музейных фондов и экспозиций и др.;

- участвует в реализации российских и международных проектов в сфере градостроительства, архитектуры и культуры в целом, в деятельности отечественных и зарубежных организаций, близких по своим целям и задачам к уставной деятельности Союза и Отделения;

- обеспечивает ведение реестра членов Отделения;

- проводит консультации по вопросам градостроительства и архитектуры;

- в порядке, установленном законодательством, проводит негосударственные экспертизы проектной документации и инженерных изысканий, судебные строительно-технические экспертизы;
- оказывает содействие учебным учреждениям в организации производственной практики студентов архитектурных ВУЗов и непрерывного обучения архитекторов в целях повышения квалификации и подготовки к квалификационной аттестации;
- осуществляет защиту профессиональных прав и интересов архитекторов, их авторских прав и др.;
- осуществляет культурные и оздоровительные мероприятия для членов Отделения;
- участвует в конкурсах на получение государственной и муниципальной поддержки затрат Отделения и реализации социально-ориентированных проектов в сфере культуры;
- осуществляет благотворительную деятельность.

Раздел третий.

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОТДЕЛЕНИЯ.

3.1. Права Отделения.

Отделение имеет право:

- свободно распространять информацию о своих целях и предмете деятельности;
- создавать другие юридические лица, участвовать в других юридических лицах;
- учреждать фонды, стипендии, творческие объединения и др. организационно-правовые формы деятельности, направленные на поддержку, поощрение, развитие соревновательной деятельности, с целью совершенствования и приобретения профессиональных навыков в сфере градостроительства и архитектуры;
- проводить собрания, митинги, демонстрации, шествия, флеш-мобы, акции, пикетирования и др., с соблюдением требований законодательства Российской Федерации;
- учреждать средства массовой информации и осуществлять издательскую деятельность на некоммерческой основе, без цели получения прибыли;
- представлять и защищать свои права, законные интересы своих членов в органах государственной власти, органах местного самоуправления и общественных объединениях;

- выступать с инициативами по различным вопросам, затрагивающим уставную деятельность и интересы Союза и Отделения, вносить предложения о принятии органами государственной власти и органами местного самоуправления нормативных актов по вопросам развития градостроительства, архитектуры, защиты прав и законных интересов архитекторов;
- самостоятельно разрабатывать и утверждать планы и программы своей деятельности;
- участвовать в выработке решений органов государственной власти и органов местного самоуправления в порядке и объеме, предусмотренными законодательством РФ по вопросам, относящимся к компетенции Союза;
- в установленном порядке получать информацию, касающуюся социальных прав и интересов архитекторов от соответствующих государственных органов;
- для достижения уставных целей Отделение имеет право заключать хозяйственные договоры, контракты и сделки;
- участвовать в реализации международных, российских и региональных проектов, в деятельности отечественных и зарубежных организаций, близких по своим целям;
- создавать банк данных по теоретическим, практическим и историческим вопросам архитектуры и смежных искусств в динамике их развития;
- организовывать и проводить встречи с деятелями культуры и архитектуры, творческие вечера, выставки, местные, региональные, общероссийские и международные фестивали, смотры, конкурсы для выполнения уставных целей;
- осуществлять лекционную, просветительскую деятельность;
- самостоятельно определять организационную структуру Отделения, формировать штатный аппарат, решать вопросы форм и размеров оплаты труда, материального поощрения сотрудников штатного аппарата;
- вносить предложения по выдвижению наиболее талантливых членов Отделения и их работы на соискание установленных государственных наград, званий, стипендий и премий в области архитектуры, культуры и искусства;
- широко пропагандировать свою деятельность и свободно распространять информацию о ней, проводить встречи с населением;

- приобретать на правах собственности, отчуждать, брать и сдавать внаем, а также получать в дар движимое и недвижимое имущество, а также объекты интеллектуальной собственности;
- приобретать имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном и третейских судах.

3.2. Обязанности Отделения.

Отделение обязано:

- соблюдать законодательство Российской Федерации, касающиеся сферы его деятельности, а также нормы, предусмотренные его уставом;
- ежегодно публиковать отчет об использовании своего имущества или обеспечивать доступность ознакомления с указанным отчетом;
- ежегодно информировать орган, принявший решение о государственной регистрации Отделения, о продолжении своей деятельности с указанием действительного места нахождения постоянно действующего коллегиального исполнительного органа, его названия и данных о руководителях Отделения в объеме сведений, включаемых в единый государственный реестр юридических лиц;
- представлять по запросу органа, принимающего решения о государственной регистрации Отделения, решения руководящих органов и должностных лиц Союза, а также годовые и квартальные отчеты о своей деятельности в объеме сведений, представляемых в налоговые органы;
- допускать представителей органа, принимающего решения о государственной регистрации Отделения, на проводимые отделением мероприятия;
- оказывать содействие представителям органа, принимающего решения о государственной регистрации отделения, в ознакомлении с деятельностью отделения в связи с достижением уставных целей и соблюдением законодательства Российской Федерации;
- информировать федеральный орган государственной регистрации об объеме денежных средств и иного имущества, полученных от иностранных источников, которые указаны в пункте 6 статьи 2 Федерального закона "О некоммерческих организациях", о целях расходования этих денежных средств и использования иного имущества и об их фактическом

расходовании и использовании по форме и в сроки, которые установлены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

- информировать орган, принявший решение о государственной регистрации Отделения, об изменении сведений, указанных в пункте 1 статьи 5 Федерального закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", за исключением сведений о полученных лицензиях, в течение трех дней с момента таких изменений.

3.3. Приносящая доход деятельность Отделения.

3.3.1. Отделение в порядке, определяемом действующим законодательством, осуществляет приносящую доход деятельность, необходимую для достижения общественно полезных целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям.

3.3.2. Приносящая доход деятельность осуществляется Отделением лишь постольку, поскольку это служит достижению уставных целей. Такой деятельностью признается приносящее прибыль производство товаров и услуг, отвечающих целям создания Отделения, а также приобретение и реализация ценных бумаг, имущественных и неимущественных прав, участие в хозяйствующих обществах и участие в товариществах на вере в качестве вкладчика.

3.3.3. Отделение может создавать хозяйственные товарищества и общества, обладающие статусом юридического лица, а также некоммерческие организации, в том числе в форме фондов.

Раздел четвертый.

ЧЛЕНЫ ОТДЕЛЕНИЯ (СОЮЗА), ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.

4.1. Членами Отделения являются члены Союза, признающие Устав, состоящие на учёте в Отделении и поддерживающие деятельность Отделения общественной активностью и оплатой членских взносов.

4.2. Членами Союза могут быть дееспособные граждане Российской Федерации, достигшие 18 лет, иностранные граждане, лица без гражданства, законно находящиеся на

территории Российской Федерации, признающие и выполняющие настоящий Устав, внутренние документы Союза, если иное не предусмотрено законами о некоммерческих организациях и международными договорами.

4.3. Членство в Союзе и выход из него являются добровольными.

Условиями приема в члены Союза физических лиц являются:

- наличие диплома об окончании бакалавриата или магистратуры по укрупненной группе специальностей «АРХИТЕКТУРА», а также специальности «Ландшафтная архитектура»;
- высокое профессиональное мастерство;
- признание Устава Союза и Кодекса профессиональной этики российского архитектора;
- общественная и творческая активность.

4.4. Прием в члены Союза физических лиц – граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства, законно находящихся на территории Российской Федерации, осуществляется Правлением Отделения на основании личного заявления физического лица и вступает в силу после его утверждения Президиумом Союза.

4.5. Члены Союза имеют членский билет и значок члена Союза в соответствии с образцами, утвержденными Правлением Союза, и вносятся в единый реестр, обеспечивающий учет членов Союза.

4.6. Все члены Союза имеют равные права и обязанности.

4.7. Членство в Союзе неотчуждаемо. Осуществление прав члена Союза не может быть передано другому лицу.

4.8. Член Союза может в любое время выйти из состава членов Союза на основании заявления, подаваемого в орган, принявший решение о принятии в члены Союза.

Решений по данному вопросу не требуется.

4.9. Член Союза имеет право:

- участвовать в управлении делами Союза и Отделения;
- избирать и быть избранным в органы Союза и Отделения;
- вносить в соответствующие органы Союза и Отделения предложения по работе Союза и Отделения;

- в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и учредительными документами Союза и Отделения, получать информацию о деятельности Союза, Отделения и знакомиться с их бухгалтерской и иной документацией;
- на равных началах с другими членами Союза и Отделения безвозмездно пользоваться всеми видами творческой, консультативной, методической, правовой и материальной помощи, предоставляемой Союзом и Отделением своим членам, а также установленными в рамках Союза и Отделения льготами и услугами, оказываемыми Союзом и Отделением;
- обращаться во все органы Союза и Отделения за защитой законных интересов, профессиональных и авторских прав;
- участвовать в мероприятиях, проводимых Союзом и Отделением или с их участием;
- публиковать в печатных изданиях Союза и Отделения и представлять на выставках, организованных Союзом и Отделением, свои творческие работы;
- по поручению Отделения или в договорном порядке осуществлять консультативную помощь по вопросам архитектуры и градостроительства юридическим и физическим лицам;
- при посредничестве Союза и Отделения арендовать, либо пользоваться помещениями, предназначенными для размещения творческих мастерских;
- обжаловать решения органов Союза и Отделения, влекущие гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, предусмотренных законом;
- требовать, действуя от имени Союза и Отделения, возмещения причиненных Союзу и Отделению убытков;
- оспаривать, действуя от имени Союза и Отделения, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным законами о корпорациях и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок, совершённых Союзом и Отделением;
- иметь льготы по внесению членских взносов, в соответствии с Положением о Союзе архитекторов Республики Крым — регионального отделения Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России»;
- члены Союза и Отделения могут иметь и другие права, предусмотренные законом или учредительными документами Союза и Отделения;

- член Союза и Отделения осуществляет свои корпоративные права в порядке, установленном уставом Союза и Отделения.

4.10. Член Союза обязан:

- участвовать в уставной деятельности Союза и Отделения;
- оплачивать членские взносы;
- соблюдать Устав Союза, Устав Отделения и Кодекс профессиональной этики российского архитектора;

- выполнять решения и поручения руководящих органов Союза и Отделения;
- участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Союз и Отделение не могут продолжать свою деятельность, в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений;

- участвовать в образовании имущества Союза и Отделения в необходимом размере в порядке, способом и в сроки, которые предусмотрены законом или учредительными документами Союза и Отделения, уплачивать предусмотренные их уставами членские и иные имущественные взносы;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза и Отделения;

- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Союзу и Отделению;

- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создан Союз и Отделение;

- члены Союза и Отделения могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или учредительными документами Союза и Отделения.

4.11. При выходе из Союза и Отделения вступительный взнос и членские взносы не возвращаются.

4.12. За нарушение требований уставов Союза и Отделения член Союза и Отделения может быть исключен из членов Союза и Отделения.

Исключение из членов Союза и Отделения возможно также в случае:

- причинения вреда интересам Союза и Отделения и нанесения ущерба авторитету Союза и Отделения;

- неуплаты вступительного взноса или членских взносов в течение календарного года;

- вступления в силу приговора суда о совершении умышленного уголовного преступления;

- грубого и (или) неоднократных нарушений членом Союза и Отделения Кодекса профессиональной этики российского архитектора.

4.13. Решение об исключении из членов Союза и Отделения физических лиц принимается Правлением Отделения и вступает в силу после утверждения Президиумом Союза.

Решение об исключении может быть обжаловано на Конференции членов Союза.

Раздел пятый.

ОРГАНЫ ОТДЕЛЕНИЯ, ИХ КОМПЕТЕНЦИЯ.

5.1. Общее собрание/Конференция Отделения.

5.1.1 Высшим органом управления Отделения является Общее собрание/Конференция, созываемое не реже одного раза в год. Решение о созыве очередного Общего собрания/ Конференции принимается Правлением Отделения не позднее, чем за месяц до начала его работы. Собрание проводится при численности отделения до 100 человек/ Конференция может проводиться при численности 100 человек и более.

5.1.2. Внеочередное Общее собрание/Конференция может быть созвано по решению Правления Отделения, либо по требованию не менее чем 1/4 членов Союза, состоящих на учёте в Отделении, а также по требованию контрольно - ревизионной комиссии Отделения.

5.1.3. В год окончания срока полномочий коллегиальных исполнительных, контролирующих органов и органов управления (Председателя Отделения) проводится отчётно – перевыборное Общее собрание/Конференция.

5.1.4. Дата и место проведения, повестка дня Общего собрания/Конференции, норма представительства для избрания делегатов на Конференцию определяются решением Правления Отделения.

5.1.5. Общее собрание/Конференция правомочно, если на нем присутствуют более половины членов Отделения/избранных делегатов. Решения принимаются простым большинством голосов тайным или открытым голосованием.

5.1.6. К исключительной компетенции Общего собрания/Конференции относится решение следующих вопросов:

- определение приоритетных направлений деятельности Отделения, принципов формирования и использования его имущества;
- утверждение Устава Отделения и внесение в него изменений и дополнений;
- утверждение отчетов Правления и контрольно-ревизионной комиссии Отделения;
- утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Отделения;
- назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса в случае ликвидации Отделения;
- назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора Отделения;
- выборы членов Правления Отделения и досрочное прекращение их полномочий;
- выборы Председателя Отделения и досрочное прекращение его полномочий;
- выборы членов контрольно - ревизионной комиссии Отделения и досрочное прекращение их полномочий;
- выборы делегатов для участия в Съезде Союза.

5.1.7. Решения по вопросам исключительной компетенции Общего собрания/Конференции принимаются квалифицированным большинством не менее чем 2/3 голосов присутствующих членов Отделения/избранных делегатов.

Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством голосов Конференции членов Союза при наличии кворума.

5.1.8. Порядок выдвижения и выборов Председателя и членов Правления принимаются на собрании/конференции Отделения.

5.1.9. Собрание/конференция уполномочены решать любой вопрос жизнедеятельности Отделения, не противоречащий уставу Союза, уставу Отделения и действующему законодательству.

5.1.10. На конференции выборы Председателя Отделения проводятся тайным голосованием, а все остальные (процедурные) вопросы открытым голосованием. На общем собрании (при численности Отделения менее 100 человек) выборы Председателя Отделения проводятся, как правило, открыто.

5.1.11. При открытой форме голосования могут быть использованы электронные сервисы, почтовая связь и письменное поимённое голосование при условии оповещения всех

членов Отделения о повестке дня Общего собрания и кандидатурах на пост Председателя Отделения и в состав Правления не менее чем за 1 месяц.

5.2. Правление Отделения

5.2.1. Правление Отделения является постоянно действующим руководящим коллегиальным органом управления Отделения, осуществляющим полномочия от имени юридического лица.

5.2.2. Правление избирается Общим собранием/Конференцией на срок четыре года из числа членов Отделения. В состав Правления Отделения автоматически включаются избранные Председатели местных (городских) организаций.

5.2.3. Численный состав Правления определяется Общим собранием/Конференцией Отделения при норме представительства: 1 член Правления от 5 членов Союза

5.2.4. Избранным членом Правления считается кандидат, набравший не менее чем $2/3$ голосов присутствующих членов Отделения/избранных делегатов.

5.2.5. Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. При наличии технической возможности члены Правления принимают участие в его заседаниях путём использования видеоконференцсвязи или в иной форме, допустимой по законодательству РФ.

5.2.6. Заседание Правления правомочно, если на нем присутствуют более половины избранных членов Правления. Решения принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления.

5.2.7. Правление Отделения:

- от имени Отделения осуществляет права юридического лица, включая право на распоряжение имуществом и денежными средствами, исполняет его обязанности в соответствии с Уставом;
- принимает решение о созыве очередного и внеочередного Общего собрания/ Конференции, определяет норму представительства для избрания делегатов на Конференцию, повестку дня, дату и место проведения;
- вносит предложения в Президиум Союза о поддержке архитекторов, выдвигаемых на соискание почетных званий и государственных наград Российской Федерации, наград и премий Союза в области архитектуры и градостроительства, стипендий и иных форм

поощрения, направленных на стимулирование архитектурной деятельности, реализацию творческих проектов, поддержку мастеров архитектуры, талантливой молодежи, студентов архитектурных учебных заведений;

- создает общественные и творческие подразделения Отделения (секции, комиссии, советы, комитеты), утверждает Положения о них и организует их работу, заслушивает и утверждает ежегодные отчеты общественных и творческих подразделений;
- осуществляет прием и исключение из членов Союза и Отделения физических лиц;
- в установленном порядке вносит в государственные и муниципальные органы по месту нахождения предложения, касающиеся развития архитектуры и градостроительства на территории деятельности Отделения;
- формирует предложения по разработке проектов законов и иных правовых актов, относящихся к вопросам развития архитектуры, градостроительства и культуры в целом для рассмотрения органами управления Союза;
- вносит предложения по разработке проектов, региональных законов и иных правовых актов, относящихся к вопросам развития архитектуры, градостроительства и культуры на территории деятельности Отделения;
- ежегодно информирует орган, принимающий решение о регистрации общественных объединений, о продолжении своей деятельности с указанием действительного местонахождения постоянно действующего руководящего органа управления, его наименовании и данных о руководителях общественного объединения в объеме сведений, включаемых в Единый государственный реестр юридических лиц;
- выполняет иные функции, не входящие в компетенцию Общего собрания/Конференции и Председателя Отделения.

5.3. Председатель Отделения.

5.3.1. Председатель Отделения является единоличным исполнительным органом Отделения и избирается Общим собранием/Конференцией из числа членов Отделения на четыре года.

5.3.2. Председатель Отделения:

- без доверенности представляет Отделение во взаимоотношениях с органами государственной власти и местного самоуправления, органами правосудия, юридическими и физическими лицами;

- в пределах своих полномочий подписывает распорядительные документы, имеет право первой подписи на финансовых документах, заключает сделки, выдает доверенности, совершает иные юридические действия, открывает расчетные и иные счета Отделения в банковских учреждениях с продлением полномочий на 1-2 месяца после очередного отчётно-выборного собрания/ Конференции;

- представляет для утверждения Правлением кандидатуры Заместителей Председателя;

- осуществляет прием на работу и увольнение работников штатного аппарата, определяет размер и порядок оплаты их труда, утверждает штатное расписание и должностные инструкции работников штатного аппарата;

- отчитывается перед Общим собранием/Конференцией о деятельности Отделения;

- осуществляет иные функции, не входящие в компетенцию других органов управления Отделения.

5.3.3. Председатель Правления выполняет функции председательствующего на заседании Правления Отделения.

5.4. Заместитель председателя отделения.

5.4.1. Заместитель председателя Союза утверждается Правлением Союза по представлению председателя правления Союза из числа членов Союза на срок четыре года.

5.4.2. Заместитель председателя Отделения:

- курирует направления деятельности Союза, определяемые председателем;

- организует реализацию уставных целей и задач Союза, выполнение решений его руководящих органов;

- осуществляет функции, не входящие в компетенцию других органов управления Отделения по приказу Председателя Отделения на период его отсутствия;

5.4.3. Заместитель председателя Правления выполняет функции председательствующего на заседании Правления Отделения при отсутствии председателя Правления.

5.5. Контрольно - ревизионная комиссия Отделения.

5.5.1. Контрольно - ревизионная комиссия Отделения является контролирующим органом и избирается Общим собранием/ Конференцией на четыре года.

5.5.2. Количество членов контрольно - ревизионной комиссии определяется Общим собранием/Конференцией.

5.5.3. Членами контрольно - ревизионной комиссии не могут быть избраны члены органов управления и работники штатного аппарата Отделения.

5.5.4. Заседания контрольно - ревизионной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

5.5.5. Заседание контрольно - ревизионной комиссии правомочно, если на нем присутствуют более половины её членов. Решение принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

5.5.6. Контрольно - ревизионная комиссия:

- осуществляет контроль соблюдения норм действующего законодательства, Устава Союза и Устава Отделения;
- проводит ревизию хозяйственно-финансовой деятельности Отделения;
- контролирует правильность и своевременность уплаты вступительных и членских взносов;
- ежегодно отчитывается перед Общим собранием/Конференцией о результатах ревизий и проделанной работе;
- инициирует и контролирует проведение независимого аудита финансово-хозяйственной деятельности Отделения.

5.5.7. Органы управления и работники штатного аппарата Отделения обязаны предоставлять членам контрольно - ревизионной комиссии все запрашиваемые документы, касающиеся уставной и финансово-хозяйственной деятельности Отделения.

5.6. Коллегия по профессиональной этике.

5.6.1. Коллегия профессиональной этики Союза является отдельным независимым органом Союза, создаваемым с целью контроля за соблюдением норм профессиональной

этики, установленных Кодексом профессиональной этики российского архитектора, принимаемым Съездом Союза архитекторов России.

5.6.2. Коллегия избирается Общим собранием/Конференцией на срок четыре года.

5.6.3. Коллегия профессиональной этики Союза:

- рассматривает заявления и ходатайства членов Союза;
- даёт заключения в порядке, установленном Кодексом профессиональной этики российского архитектора, с привлечением при необходимости компетентных специалистов;
- вносит предложения об исключении из членов Союза лиц, грубо и (или) неоднократно нарушивших Кодекс по профессиональной этике.

5.6.4. Заседания Коллегии по профессиональной этике Союза правомочно, если на нем присутствуют более половины избранных членов. Решения принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании членов Коллегии. При равном количестве голосов голос Председателя Коллегии является решающим.

5.6.5. Председатель Коллегии, не являющийся членом Правления Союза, может присутствовать на заседаниях Правления Союза с правом совещательного голоса.

5.6.6. На основе предложений членов Отделения разрабатывает дополнения и изменения к Кодексу профессиональной этики российских архитекторов и предлагает их для рассмотрения на съезде САР.

Раздел шестой.

ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ОТДЕЛЕНИЯ, УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ.

6.1. Средства и имущество Отделения формируются из:

- вступительных, членских и целевых взносов;
- добровольных взносов и пожертвований юридических и физических лиц;
- поступлений от мероприятий, проводимых в рамках уставной деятельности

Отделения;

- доходов хозяйственных структур, создаваемых Отделением;
- доходов от гражданско-правовых сделок;
- доходов от хозяйственной деятельности;

- иных, не запрещенных законом поступлений.

6.2. Отделение в соответствии с действующим законодательством может иметь в собственности земельные участки, здания, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, имущество культурно-просветительского и оздоровительного назначения, денежные средства, акции, а также иное движимое и недвижимое имущество, необходимое для обеспечения деятельности Отделения, предусмотренной настоящим Уставом.

6.3. Отделение является собственником принадлежащего ему на законном основании имущества. Каждый отдельный член Отделения не имеет права собственности на долю имущества, принадлежащего Отделению.

6.4. Отделение вправе совершать в отношении имущества, находящегося в его собственности, любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации Уставу Союза и Уставу Отделения.

6.5. Доходы от коммерческой деятельности Отделения не могут перераспределяться между членами Отделения и должны использоваться только для достижения уставных целей.

6.6. Отделение вправе использовать свои средства на благотворительные цели.

Раздел седьмой.

УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОТДЕЛЕНИЯ.

7.1. Отделение ведёт оперативный бухгалтерский учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.2. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Главного бухгалтера Отделения, компетенция, права, обязанности и ответственность которого определяется действующим законодательством.

7.3. Финансовый год устанавливается сроком с 1 января по 31 декабря текущего года включительно.

7.4. Годовой финансовый отчет о деятельности Отделения и баланс составляются не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года.

7.5. Должностные лица Отделения несут установленную действующим законодательством ответственность за достоверность содержащихся в годовом отчете и балансе сведений.

7.6. Отделение в установленном порядке несёт ответственность за сохранность документов: управленческих, финансово-хозяйственных, по учету кадров и других; обеспечивают передачу на государственное хранение в Центральные (местные) архивы документов, имеющих научно-историческое значение.

Документы по учёту кадров штатного аппарата в случае ликвидации Отделения передаются в установленном порядке на хранение в государственные архивы.

Раздел восьмой.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ОТДЕЛЕНИЯ.

8.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Отделения утверждаются решением Общего собрания/Конференции, принятым большинством не менее чем 2/3 голосов присутствующих на Общем собрании/Конференции членов Отделения/избранных делегатов. Внесённые в Устав Отделения изменения и дополнения подлежат государственной регистрации в уполномоченных органах в установленном законом порядке.

Раздел девятый.

ЛИКВИДАЦИЯ И РЕОРГАНИЗАЦИЯ ОТДЕЛЕНИЯ.

9.1. Ликвидация Отделения осуществляется по решению Общего собрания/Конференции, если за данное решение проголосовали не менее, чем 2/3 присутствующих на Общем собрании/Конференции членов Отделения/избранных делегатов.

9.2. Деятельность Отделения может быть также прекращена и на других основаниях в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

9.3. В случае принятия решения о ликвидации Отделения Общее собрание/Конференция формирует ликвидационную комиссию (назначает ликвидатора).

С момента формирования ликвидационной комиссии (назначения ликвидатора) к ней (к нему) переходят все полномочия по управлению делами Отделения.

Ликвидационная комиссия (ликвидатор) обеспечивает публикацию сведений о предстоящей ликвидации Отделения в печати.

9.4. Ликвидационная комиссия (ликвидатор) в установленном порядке оценивает имущество Отделения, выявляет его дебиторов и кредиторов и рассчитывается с ними, принимает меры к оплате долгов Отделения перед третьими лицами, составляет ликвидационный баланс и представляет его на утверждение Общего собрания/Конференции.

9.5. Имущество, оставшееся в результате ликвидации Отделения, по решению Общего собрания/Конференции после удовлетворения требований кредиторов, направляется на цели, предусмотренные настоящим Уставом. Распределение имущества между членами Отделения не допускается.

9.6. Решение Общего собрания/Конференции о ликвидации Отделения направляется в орган, принявший решение о государственной регистрации Отделения, для исключения Отделения из Единого государственного реестра юридических лиц.

9.7. Ликвидация Отделения считается завершенной, а Отделение прекратившим свое существование после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

9.8. Реорганизация (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) Отделения осуществляется по решению Общего собрания/Конференции, если за данное решение проголосовало не менее чем 2/3 присутствующих на Общем собрании/Конференции членов Отделения/избранных делегатов.

9.9. Имущество Отделения после реорганизации последнего переходит к вновь возникшим юридическим лицам в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

9.10. Отделение считается реорганизованным, за исключением случая реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации Отделения в форме присоединения к нему другого юридического лица Отделение считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединённого юридического лица.