



## ОТКРЫТЫЙ КОНКУРС НА ЛУЧШЕЕ АРХИТЕКТУРНОЕ РЕШЕНИЕ ЖИЛОГО ЗДАНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ПРОСПЕКТ РЕВОЛЮЦИИ, 51А, г. ВОРОНЕЖ



### ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

С 25 сентября 2022 года по 30 января 2023 года в Воронеже проходит Открытый конкурс на лучшее архитектурное решение жилого здания, расположенного по адресу: пр-т Революции, 51а, город Воронеж

Организатор Конкурса: Общественная организация «Воронежская Областная организация Союза архитекторов России». Заказчик Конкурса: Группа компаний «КРАЙС». Оператор конкурса: БЮРО деловых событий. Конкурс проходит при поддержке правительства Воронежской области и администрации городского округа город Воронеж.

Цель Конкурса - выбор лучшего выразительного и функционально-эффективного архитектурного решения жилого здания и прилегающей территории, рассматриваемого в рамках конкурса объекта. Общая площадь проектирования составляет 2563 кв. метров, предусмотрена для проектирования и строительства многофункционального комплекса, с учетом сложившейся застройки и сохранения привлекательной городской среды на прилегающей территории. Территория проектирования – сердце исторической части города, расположена между главными центральными улицами города Воронежа. Проекты, представленные участниками конкурса, презентуют жюри идеи жилого дома бизнес-класса со встроенными нежилыми помещениями. Одна из задач участников - предусмотреть органичное вписание в окружающий контекст исторического центра города, демонстрирующее при этом рационально использованные современные архитектурные решения.

К участию в конкурсе приглашены профессиональные архитекторы, возглавляемые ими консорциумы; юридические лица и индивидуальные предприниматели, самозанятые, выполняющие работы в сфере архитектурно-строительного проектирования.

Конкурс пройдет в два этапа. На первом этапе экспертным советом будут определены семь лидеров конкурса, которые представят свои проекты на открытом заседании жюри конкурса. По итогам рассмотрения проектов лидеров конкурса будут определены победители. С одним из победителей конкурса, чей проект будет выбран к дальнейшей реализации, будет заключен договор об авторском надзоре при проектировании проекта. Стоимость договора также сформирует общий призовой фонд и составит 200 000 рублей. Премии за 1, 2 и 3 место соответственно составят 500 000 рублей, 300 000 и 200 000 рублей.

Порядок проведения конкурса:

Регистрация участников – до 25.10.2022 г.

Прием конкурсных проектов – до 10.12.2022 г.

Работа экспертного совета, определение лидеров конкурса – до 20.12.2022 г.

Доработка проектов лидерами конкурса - до 20 января 2023 г.

Заседание жюри и презентация проектов – 25 января 2023 г.

Объявление победителей – не позднее 30.01.2023 г.

Подробная информация о конкурсе и регистрация участников на сайте <http://bureau-event.ru/prospekt>